**1.项目名称:** **放射科DSA、MRI及钼靶机房安装场地改造工程全过程造价咨询服务**

**2.项目概况：**我院即将采购新的DSA设备、MRI设备，放射科DSA、MRI及钼靶机房安装场地改造工程已做全面设计，工程估算金额：320万元，

4.项目需求、本工程的造价咨询服务内容包括：建设的全过程提供造价咨询服务

**一、提供服务：**（■为中标单位需提供的劳动成果）

（一）：建设项目可行性研究投资估算

□编制（审核） □项目经济评价

（二）：■建设工程概算编制

 ■建设工程预算编制

 ■建设工程结算编制

（三）：■建设工程施工招标标底编制

 □施工投标报价的编制

（四）：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

（五）：■编制工程造价计价依据

 ■对工程造价进行监控

 ■提供有关工程造价信息服务

（六）：□对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（七）：■其他：1、部分变更签证的预算书编制；2、配合甲方全部招标工程的招投标事宜，包括评标、投标澄清和质疑。3、实地勘察工程量等。

**二、项目服务内容**

1.咨询人提交的咨询工作文件必须数据准确、文字清晰、编辑整齐，符合相关规定及要求；

2.咨询人编制的工程量清单中工程量出现的误差不得超过该项目造价的3%；

3.咨询人编制的工程量清单中漏项不得超过项目造价的3%；

4.咨询人编制的工程量清单中不得有严重超出或低于市场价格不合理的行为。、

**三、支付方式：验收合格后，准备相关材料进行一次性支付。**

**四、项目造价咨询工作周期**

 中标候选人5个日历日内提交加盖相关资质公章的预算书后进行验收及付款工作。

**五、付款方式**

**1、投标上限：造价服务费控制费率为建安工程费用的9‰。投标单位按收费标准自主优惠报价，且不得低于各单位成本价竞价。**

**2、造价服务费按照如下方法计取：造价费=取费基数×投标费率。**

**取费基数：暂以批复概算的320万元建安工程费用作为取费基数签订合同，结算时以建安工程的审计价为取费基数。**

**3、支付：工程完工通过验收审计完毕后,一次性付清合同价。**